

ISTANZA N. 086
21/09/2026

Descrizione:	Vendita 50% unità di Camaione di esperimento	- II
Procedura:	Nastrificio Finat Sas di & C. in Liquidazione e del c 66/2018 Nr	
Tipologia Procedura:	Fallimento	
Giudice Delegato:	Dott.ssa Alessandra Pasqualetto	
Curatore:	Dott. Gianluca Vindigni	
Comitato creditori:	Bper Banca S.p.a. SIENA NPL 2018 SRL	



TRIBUNALE DI PADOVA
sezione fallimentare

Fallimento: **Nastificio Finat Sas di**

& C. in Liquidazione e del socio
anno: **2018**

n° **66**

Giudice Delegato: **Dott.ssa Alessandra Pasqualetto**
Curatore: **Dott. Gianluca Vindigni**

Istanza per autorizzazione alla vendita

Ill.mo Signor Giudice Delegato,

il sottoscritto Dott. Gianluca Vindigni, Curatore del Fallimento in epigrafe,

Espone

- che il socio fallito per estensione, risulta intestatario delle unità immobiliari costituite da due negozi siti in Piove di Sacco PD, via Roma n. 69 e n. 73, e della quota di ½ di un immobile sito in Canaiore Località Monteggiori (LU), via Castello n. 25;
- che in data 13.05.2026 è stato approvato dal Sig. Giudice Delegato, in sostituzione al Comitato dei Creditori, il supplemento al programma di liquidazione predisposto dal curatore;
- che nel supplemento al programma di liquidazione è previsto che la vendita dei beni immobili suddetti sarebbe proceduta ai sensi dell'art. 107 l.f.;
- che in sede di procedura competitiva del 26.06.2026 l'immobile di cui al Lotto nn. 1 e 2 sono stati aggiudicati, mentre per il lotto n. 3 non sono pervenute offerte, come da informativa del 7.07.2026;
- che gli aggiudicatari di cui al Lotto nn. 1 e 2 hanno versato il saldo nei termini e si procede a breve con il perfezionamento degli atti di trasferimento;
- che, pertanto, si procede ora con il secondo esperimento della vendita tramite procedura competitiva della quota di ½ di un immobile sito in Canaiore Località Monteggiori (LU), via Castello n. 25 individuata con il lotto n. 3;
- che il bando di vendita, qui allegato in bozza, prevede l'esperimento ex art. 107 ss l.f. con modalità' sincrona mista da condurre presso lo studio del curatore in via G. Reni n. 8 in PADOVA, previa pubblicità di 30 giorni sui siti specializzati (all. 1);

Alla luce di quanto sopra esposto, il sottoscritto

Fa Istanza

perché la S.V., verificata la conformità della procedura di liquidazione a quanto approvato nel programma redatto ai sensi dell'art. 104 ter l. fall, autorizzi il curatore a procedere alla vendita della quota di ½ di un immobile sito in Canaiore Località Monteggiori (LU), via Castello n. 25 di proprietà del socio , secondo quanto previsto dal bando di vendita qui allegato in bozza.

Con osservanza

Padova, 21/09/2026

Il Curatore
Dott. Gianluca Vindigni

